

ESTUDOS TÉCNICOS PRELIMINARES

Contratação da empresa ÁGUAS DO RIO 4 SPE S/A para continuidade na prestação dos serviços de fornecimento de água potável e tratamento de esgoto para o Centro Cultural Justiça Federal.

1. IDENTIFICAÇÃO DA DEMANDA E NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO

1.1. Identificação do problema (demanda)

O CCJF necessita do fornecimento ininterrupto de água, de forma a viabilizar as atividades administrativas e culturais a que se destina.

1.2. Justificativa da necessidade da contratação

A falta do fornecimento de água inviabiliza o funcionamento do prédio e conseqüentemente de todas as atividades internas, inclusive de manutenção e limpeza.

2. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO E DOS REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

2.1. Descrição da solução:

Contratação de empresa para o fornecimento de água e tratamento do esgotamento sanitário.

2.2. Descrição do ambiente onde o produto ou serviço será instalado:

Os serviços deverão ser prestados nas dependências do prédio do CCJF, localizado na Av. Rio Branco, 241, através das tubulações subterrâneas existentes, já conectadas ao medidor de hidrômetro existente, para leitura de consumo por empregado da Contratada.

2.3. Contratações correlatas e/ou interdependentes:

() sim. Quais são e qual relação de dependência?

(x) não

() não se aplica

2.4. Natureza do serviço:

Trata-se de serviço comum de natureza continuada.

3. LEVANTAMENTO DAS SOLUÇÕES DISPONÍVEIS (LEVANTAMENTO DE MERCADO)

O fornecimento de água potável e tratamento de esgotamento sanitário na cidade do Rio de Janeiro somente poderá ser prestado pela empresa ÁGUAS DO RIO 4 SPE S/A.

3.1 – Soluções:

SOLUÇÕES	ANÁLISE	VALOR
----------	---------	-------



		VANTAGENS/DESVANTAGENS	ESTIMADO
1	Contratação da empresa ÁGUAS DO RIO 4 SPE S/A para o fornecimento de água e tratamento de esgoto.	Pagamento através de leitura de medidor. Paga-se o que se consome.	R\$ 6.000,00 mensais
2	Contratação de empresa para fornecimento de carros pipas.	Necessidade diária de carros-pipas para abastecer as cisternas. Não se teria como tratar o esgoto.	R\$ 1.200,00 por tanque de 15 mil litros.
3	Construção de poços artesianos.	Proibido pelos órgãos de fiscalização.	
OBS			

O Objeto atende os requisitos de sustentabilidade?

A contratação determina a prestação de serviços, considerando as práticas de sustentabilidade previstas na legislação vigente.

O Objeto já foi contratado/adquirido por órgão público? (x) sim () não

Vantagens:

Assegura o abastecimento de água do prédio e garante as atividades internas, que demandam do consumo de água.

Desvantagens: A exclusividade de contratação da empresa ÁGUAS DO RIO 4 SPE S/A, que dificulta a competitividade.

Há necessidade de adequação do ambiente para execução contratual?

() sim (x) não

3.2 INDICAÇÃO E JUSTIFICATIVA DA SOLUÇÃO

A contratação somente poderá ocorrer com a empresa Águas do Rio, que detém a exclusividade pela prestação dos serviços.

4. ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES

Fornecimento mensal, com pagamento pelo que consumir através da leitura do hidrômetro.

5. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

Média de R\$ 6000,00 mensais.

6. JUSTIFICATIVA PARA O (NÃO) PARCELAMENTO DA SOLUÇÃO

Pagamento mensal através de leitura do hidrômetro.



7. ALINHAMENTO AOS PLANOS DO ÓRGÃO (PREVISÃO NO PLANO ANUAL DE CONTRATAÇÕES (OU JUSTIFICATIVA DA AUSÊNCIA))

(x) Sim. Número do ID (Identificador de Despesa): Serviço continuado previsto na programação anual do CCJF.

() Não. Justificativa:

7.1. Contratação integra projeto estratégico? () sim (x) não

8. RESULTADOS PRETENDIDOS

Abastecimento hidráulico de todo complexo predial, de forma contínua e ininterrupta.

9. PROVIDÊNCIAS A SEREM TOMADAS PREVIAMENTE AO CONTRATO

Elaboração da SEC (Solicitação Eletrônica de Contratação).

10. IMPACTOS AMBIENTAIS E TRATAMENTO

Os impactos ambientais e tratamento são de responsabilidade da empresa contratada.

11. DECLARAÇÃO DE VIABILIDADE OU NÃO DA CONTRATAÇÃO

Com base nas informações levantadas ao longo dos Estudos Técnicos Preliminares, declaramos que a contratação:

(X) é viável () não é viável

Justificar:

A contratação da empresa ÁGUAS DO RIO 4 SPE S/A é a única que atende a demanda do fornecimento de água.

12. ANÁLISE DE RISCOS

(Análise dos riscos relativos à contratação e à gestão do contrato, que inclui as ações para mitigar os riscos identificados)

Não há risco de não contratação. A falta da contratação inviabiliza a utilização do prédio.

